



OBČINA VRANSKO - ŽUPAN

Vransko 59, 3305 Vransko

Tel.: (03) 703 28 00, Fax: (03) 703 28 16, E-pošta: franc.susnik@vransko.si

Številka: 0321-01/2017-01

Vransko, 10. 10. 2017

OBČINSKEMU SVETU

ZADEVA: Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Vranksko

Ministrstvo za okolje in prostor je z dopisom z dne 3. 7. 2017 opozorilo občine na zakonitost odmerjanja nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ).

Zapleti glede tega so se pojavili kot posledica najprej sprejetja in kasneje razveljavitve Zakona o davku na nepremičnine. Navedeni zakon je v 33. členu namreč razveljavil zakonske določbe, ki urejajo NUSZ in občinske odloke o NUSZ. Kljub temu, da je Ustavno sodišče kasneje Zakon o davku na nepremičnine razveljavilo, predpisi, ki jih je le-ta razveljavil, niso postali ponovno veljavni, temveč se je ponovno uveljavila zgolj njihova uporaba v stanju, kot so veljali na dan njihove razveljavitve (1. 1. 2014).

Sklep o določitvi vrednosti točke za odmero NUSZ, ki ga za vsako leto posebej sprejme občinski svet, se obravnava kot sprememba samega odloka, kar pa kot opozarjata Ministrstvo za finance in Ministrstvo za okolje in prostor, ne predstavlja ustrezne podlage za zakonito odmero NUSZ. Z uveljavitvijo 58. člena Zakona o izvrševanju proračunov RS za leti 2016 in 2017 in 59. člena Zakona o izvrševanju proračunov RS za leti 2017 in 2018 je bila zato občinam dana pravna podlaga za sprejemanje novih občinskih odlokov o NUSZ.

Občinskemu svetu zato predlagam, da sprejme naslednja sklepa:

1. Občinski svet Občine Vranksko soglaša, da se Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Vranksko sprejme po hitrem postopku.

2. Občinski svet Občine Vranksko sprejme Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Vranksko v predloženem besedilu.



ŽUPAN

Franc Sušnik

Prilogi:

- predlog Odloka o NUSZ v občini Vranksko;
- opozorilo MOP občinam z dne 3. 7. 2017.