

**OBČINA VRANSKO - ŽUPAN**

Vransko 59, 3305 VRANSKO

Tel: 03 /703 28 00, e-mail: [obcina.vransko@vransko.si](mailto:obcina.vransko@vransko.si);

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15 – ZUUJFO, 76/15) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16), in 16. člena Statuta Občine Vranksko (Uradni list RS, št. 17/10, 53/10 in Uradne Objave Občine Vranksko, št. 21/12, 46/15 in 54/16), je Občinski svet Občine Vranksko na . redni seji dne . . 2020 je sprejel naslednji

**Letni načrt ravnanja****s stvarnim premoženjem Občine Vranksko za leto 2020**

## 1. člen

Občinski svet sprejme Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Vranksko za leto 2020, ki zajema:

- Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2020 (predlog za prodajo).

Zap. št.	lokacija nepremičnine	vrsta nepremičnine-podatki o stavbi	velikost stanovanja m <sup>2</sup>	ocenjena vrednost nepremične v €
1.	Stavbno zemljišče in proizvodni oziroma skladiščni objekt Vranksko 128 (Inde)	parc. št. 1420, k.o. Vranksko (1012) (ID 6595854) del stavbe 1012 -122	410 m <sup>2</sup>	17.220,00 EUR (postopek javne dražbe) 37.352,00 EUR (postopek javne dražbe)
2	Stavbno zemljišče (del dvorišča pred Vranksko 128)	parc. št. 785/4, k.o. Vranksko (ID 2444120)	505 m <sup>2</sup>	19.190,00 EUR (postopek javne dražbe)

## 2. člen

Ta načrt začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Občine Vranksko.

Župan Občine Vranksko

Franc Sušnik



**OBČINSKEMU SVETU****Premoženjsko pravne zadeve****Obrazložitev:**

S5 Projekt d.o.o., Železno 29a, 3310 Žalec je podal vlogo dne 29. 9. 2020 na Občino Vransko za odkup stavbnega zemljišča na katerem stoji del proizvodnega objekta na naslovu Vransko 128 parc. št. 1420, k.o. Vransko (ID 6595854) v izmeri 410 m<sup>2</sup> in stavbnega zemljišča v naravi del dvorišča pred proizvodnim objektom Vransko 128 parc. št. 785/4, k.o. Vransko (ID 2444120) v izmeri 505 m<sup>2</sup>.

Občina Vransko je v letu 2011 na podlagi Zemljiškoknjižne listine prenesla stavbno zemljišče na katerem stoji del proizvodne hale parc. št. 232/1.S, k.o. Vransko iz Občine Žalec na Občino Vransko. Občinski svet je v letu 2013 skupaj s sprejetjem proračuna za leto 2014 potrdil sestavni del proračuna Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine in pridobivanja premoženja za leto 2014, ker je bila predlagana prodaja stavbnega zemljišča na katerem stoji del proizvodne hale parc. št. 232/1.S, k.o. Vransko.

Občina Vransko je 9. 5. 2016 izvedla parcelacijo stavbnega zemljišča tako je navedeno stavbno zemljišče parc. št. 232/1.S, k.o. Vransko po odločbi o parcelaciji pridobilo novo parc. št. 1420, k.o. Vransko.

Za navedeno zemljišče smo pridobili cenitev, ki jo je izdelal HqI d.o.o., Parižlje 15a, 3314 Braslovče. Stavbno zemljišče parc. št. 1420, k.o. Vransko je ocenjeno 17.220,00 EUR in del proizvodnje hale na naslovu Vransko 128 je ocenjeno 37.352,00 EUR.

Stavbno zemljišče parc. št. 785/4, k.o. Vransko v naravi del dvorišča pred proizvodni objektom Vransko 128 (bivša struga Podgrajščice) je občina pridobila brezplačno v letu 2018 od Republike Slovenije.

Tudi za navedeno zemljišče smo pridobili cenitev, ki jo je izdelal HqI d.o.o., Parižlje 15a, 3314 Braslovče. Stavbno zemljišče parc. št. 785/4, k.o. Vransko je ocenjeno 19.190,00 EUR.

S5 Projekt d.o.o., Železno 29a, 3310 Žalec odkupuje celotno proizvodno območje bivše usnjarne Inde od lastnikov Inde v stečaju d.d. in Občine Vransko.

Za navedeni stavbni zemljišči parc. št. 1420, k.o. Vransko (ID 6595854) v izmeri 410 m<sup>2</sup> in parc. št. 785/4, k.o. Vransko (ID 2444120) v izmeri 505 m<sup>2</sup> bo Občina Vransko izvedla v skladu z veljavno zakonodajo postopek javne dražbe.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme navedeno prodajo stavbnih zemljišč.

Župan Občine Vransko

Franc Sušnik

