

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 30/18), 6. člena Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in o podlagah za odmero komunalnega prispevka za komunalno opremo za območje Občine Vransko (Uradni list RS, št. 96/09 ter Uradne objave Občine Vransko, št. 30/2013 in 35/2013) ter 16. člena Statuta Občine Vransko (Uradni list RS, št. 17/10 in 53/10 ter Uradne objave Občine Vransko, št. 21/2012, 46/2015 in 54/2016) je Občinski svet Občine Vransko na ..... dne ..... sprejel

## S K L E P

### **o povprečni gradbeni ceni in povprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnega zemljišča za območje občine Vransko za leto 2021**

1.

Povprečna gradbena cena za m<sup>2</sup> uporabne stanovanjske površine, izračunane po SIST ISO 9836, zmanjšane za stroške komunalnega urejanja in za vrednost zemljišča, je enaka kot v letu 2020 in znaša na območju občine Vransko 853,60 EUR/m<sup>2</sup>.

2.

Korist za razlaščno zemljišče znaša 1,2 odstotka od povprečne gradbene cene za m<sup>2</sup> stanovanjske površine.

3.

Povprečna gradbena cena se uporablja za razlaščno stavbno zemljišče in povprečne stroške komunalnega urejanja stavbnega zemljišča in se lahko med letom valorizira v skladu z indeksom rasti cen za obračun razlike v ceni gradbenih storitev v Sloveniji, ki ga vsak mesec objavlja Gospodarska zbornica Slovenije, Združenje za gradbeništvo in industrijo gradbenega materiala Slovenije.

4.

Ta sklep se objavi v uradnem glasilu Občine Vransko »Občinski informator – Uradne objave Občine Vransko« in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 4260/2020/01  
Vransko, .....



Župan Občine Vransko  
Franc Sušnik