



OBČINA VRANSKO

Občinski svet

Številka: 0321-0001/2026

Datum: 9. 4. 2026

ZADEVA: Predlog Odloka o predkupni pravici Občine Vransko, I. obravnava

PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Vransko

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vransko sprejeme Odlok o predkupni pravici Občine Vransko v prvem branju in ga posreduje v 30 dnevno javno obravnavo na krajevno običajen način.



Nataša Juhart
županja

Priloga:

- Odlok o predkupni pravici Občine Vransko (predlog).
- Trenutno veljavni Odloka o predkupni pravici Občine Vransko (Uradni list 45/2023).





OBRAZLOŽITEV:

Pravni temelj:

Pravni temelj za sprejetje Odloka o predkupni pravici Občine Vransko predstavljajo:

- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25),
- Zakon o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-10)
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US, 102/24 – ZLV-K in 83/25 – ZOUL)
- Statut Občine Vransko (Uradni list RS, št. 17/10)

Ocena stanja ter razlogi za sprejem predlaganega akta:

Veljavni odlok, ki ureja predkupno pravico Občine Vransko, je bil sprejet v letu 2003.

Dosedanji Odlok o predkupni pravici Občine Vransko je vezan na območja, določena z Dolgoročnim planom občine Žalec za obdobje 1986-2000 (Uradni list RS, št. 21/90), Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Žalec (Uradni list RS, št. 34/92, 69/93, 7/94, 11/94, 20/94, 76/94, 77/94, 13/96, 35/96, 43/96, 72/97, 7/98 in 17/99) in Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana za obdobje 1986-2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Žalec za območje Občine Vransko (Uradni list RS, št. 66/99, 21/00 in 19/02).

Z dnem uveljavitve Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vransko (Ur. l. RS, št. 38/08) prenehajo veljati Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega plana za obdobje 1986–2000 (Uradni list RS, št. 21/90) in srednjeročnega družbenega plana Občine Žalec za območje občine Vransko (Uradni list RS, št. 34/92, 69/93, 7/94, 11/94, 20/94, 76/94, 13/96, 35/96, 43/96, 72/97, 7/98, 66/99, 21/00 in 19/02).





Odlok o OPN Občine Vranksko je pričel veljati s 7. 4. 2008. V 1. točki 23. člena je izrecno določeno, da z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati za območje Občine Vranksko "Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega plana za obdobje 1986–2000 (Uradni list RS, št. 21/90)" in "srednjeročnega družbenega plana Občine Žalec za območje občine Vranksko (Uradni list RS, št. 34/92, 69/93, 7/94, 11/94, 20/94, 76/94, 13/96, 35/96, 43/96, 72/97, 7/98, 66/99, 21/00 in 19/02)".

Potrebno je sprejeti nov odlok o predkupni pravici Občine Vranksko, ki bo skladen z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vranksko. Obstoječi Odlok se namreč sklicuje na neveljavno podlago.

Predlog novega odloka je pripravljen zaradi sprejetega Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) dne 9. 12. 2021 z začetkom uporabe 1. 6. 2022. Razlog za sprejetje so tudi spremembe v veljavnih prostorskih aktih Občine Vranksko.

Ocena finančnih posledic:

Sprejem predloga odloka za proračun Občine Vranksko ne prinaša finančnih posledic.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Vranksko sprejeme Odlok o predkupni pravici Občine Vranksko v prvem branju in ga posreduje v 30 dnevno javno obravnavo na krajevno običajen način.

Pripravila:

Danijela Kodrnja

Nataša Juhart

županja



