

Priloga 1:

OBRAZEC: UTEMELJENOST POSEGA NA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA ZA POTREBE KMETIJE

VSEBINA	PODATKI
ZAP.ŠT.POSEGA	
KMG-MID	100336233
PODATKI O KMETIJI:	
- POVRŠINA ZEMLJIŠČA	32,88 ha kmetijskih zemljišč v uporabi in 8 ha gozda, od tega 13,25 ha njiv in 19,73 ha trajnih travnikov
- STALEŽ ŽIVINE, PRIDELEK	V staležu 80 do 85 GVŽ goveda, krave molznice in mlada živina
- OBJEKTI NA KMETIJI IN STROJNA OPREMLJENOST	Na kmetiji je sodoben hlev za govedo, moderno opremljen za živalim prijazno rejo molznic in mladih govedi za podmladek in moških pitanje telet. Objekti za krmo in delno strehe za mehanizacijo. Lastna strojna opremljenost za pridelovanje krme na travnikih in njivah (DET, koruza in žito).
- NASLEDNIK, RAZVOJNA SPOSOBNOST KMETIJE	Nosilec je mlajši, sin študira na FKBV in bo čez leta prevzel kmetijo. Kmetija je že vsaj v tretji generaciji profesionalna in tržno usmerjena.
- DOPOLNILNE DEJAVNOSTI NA KMETIJI	Dopolnilnih dejavnosti na kmetiji ni.
PODATKI O PREDLAGANEM OBJEKTU	
- NAMEN, VELIKOST IN KAPACITETA OBJEKTA	V načrtovanju je gradnja strojne lope v velikosti 19 x 35 m, z višino kapne lege 5 m, prizidek hlevu v velikosti 13 x 46 m, ki bo izpust za molznice in za mlado govedo, ter ureditev manipulacijske površine, ureditev prostora za separator gnojevke in gnojišče.
- UTEMELJENOST NALOŽBE	Naložba izhaja iz potrebe po strehi za kmetijsko mehanizacijo, potrebe po sanaciji velikih količin gnojevke, zahteve po izpustu za govedo zavoljo dobrobiti in ureditve obstoječega gnojišča za kompostiranje. Investicije so naravna rast na kmetiji in prilagajanje standardov za urejeno in čistejše okolje, gospodarnost in biotsko pestrost.
- MNENJE O KMETIJSKEM ZEMLJIŠČU, PREDLAGANEM ZA GRADNJO OBJEKTA	Po katastru je planirano uporabiti kmetijsko zemljišče s parc.št.124, 125/6, 126, 127 in 128 vse k.o.1010 Prekopa. S predlagano pobudo se povečajo obstoječa zemljišča za potrebe načrtovane investicije v skladu s

	pripravljeno situacijo - predlogom rešitve. Predlagana širitev stavbnih zemljišč je potrebna za nadaljnji razvoj kmetije. Gre za minimalni in potrebni poseg v kmetijsko zemljišče in za strateško investicijo na kmetijskem gospodarstvu.
- MNENJE O PREDLAGANEM POSEGU Z VIDIKA OBSTOJA IN NADALJNEGA RAZVOJA KMETIJE	Predvideni poseg na kmetijsko zemljišče ne bo ogrožal nadaljnega razvoja kmetije in ne bo škodoval niti izgledu niti naravi. Predviden poseg je nujen za nadaljnji razvoj in obstoj kmetije.

Kmetijsko gozdarska zbornica Slovenije

Kmetijsko gozdarski zavod Celje

Stanko JAMNIK, univ.dipl.inž.agr., namestnik direktorja

Igor ŠKERBOT, univ.dipl.inž.agr., svetovalec specialist I

Maja KLEMEN COKAN, univ.dipl.inž.zoot., terenska svetovalka, Izpostava Žalec

Datum: 27.2.2025

